

# Mercaoleo, S.L.

Antequera · Malaga · 29015A08500126

Nave industrial · construida en 2009 · ortofoto de junio de 2021 · calidad media

SUPERFICIE

**9562** m<sup>2</sup>

POTENCIA  
INSTALABLE

**838** kWp

PRODUCCIÓN/AÑO

**1428** MWh

PANELES

**2106** ud.

CO<sub>2</sub> EVITADO

**611** t/año

HORAS DE SOL

**1747** h/año

## CUBIERTA

01

### Modelado fotovoltaico de la cubierta



ref. catastral 29015A08500126 · Ortofoto PNOA (IGN) · CC BY 4.0 · paneles modelados sobre la cubierta

# Mapa de irradiación anual



Irradiación anual píxel a píxel sobre la cubierta · base ortofoto PNOA (IGN España, CC BY 4.0)

Menor irradiación



Mayor

## DIMENSIONADO

03

### Capacidad técnica de la cubierta

Superficie de cubierta (modelada)	6985 m <sup>2</sup>
Potencia máxima instalable	1204 kWp
Producción anual (máx.)	2002 MWh
Paneles (configuración máx.)	3009
Horas de sol útiles	1747 h/año
CO <sub>2</sub> evitado (máx.)	611 t/año
Paneles efectivos	94,1 %
Superficie sombreada	5,9 %
Segmentos de cubierta detectados	16

Cifras derivadas del modelado solar de la cubierta. El escenario comercial recomendado parte de estas capacidades. Valores estimados, a validar en proyecto.

## ESCENARIOS

04

### Dimensionamientos para PPA

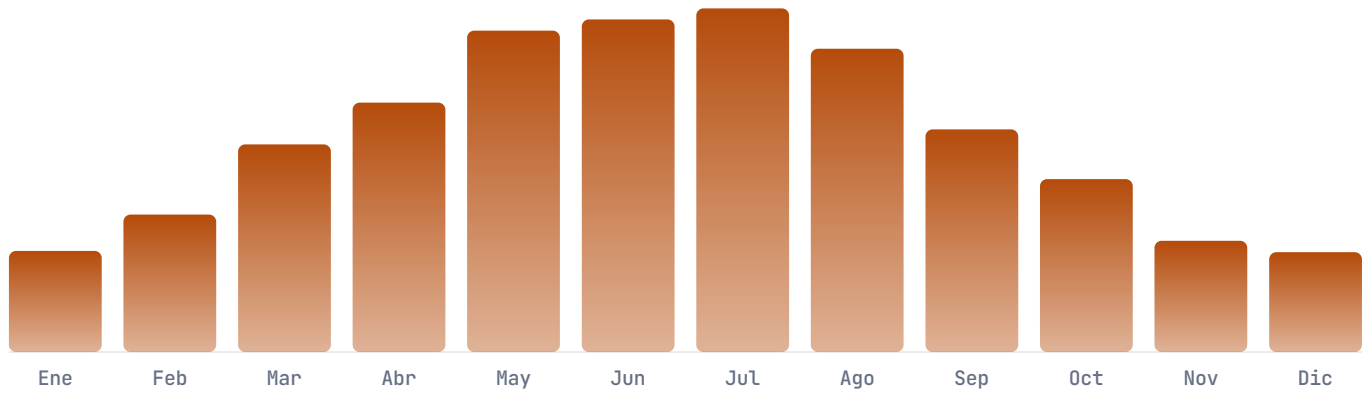
<b>CONSERVADOR</b> ≈40% cubierta  <b>482</b> kWp  830 MWh/año estimado	<b>Recomendado</b> <b>RECOMENDADO</b> ≈70% cubierta  <b>838</b> kWp  1428 MWh/año estimado	<b>MÁXIMA CAPACIDAD</b> 100% cubierta  <b>1204</b> kWp  2002 MWh/año estimado
---	--	--

Tres niveles de ocupación de cubierta. El recomendado equilibra superficie útil y rendimiento; la potencia comercializable al operador PPA parte de aquí.

## PRODUCCIÓN

05

### Generación mensual estimada



Reparto mensual derivado del modelado solar de esta cubierta. No es una medición.

## SOMBREADO

06

### Sombreado por mes y hora

Filas = meses (Ene-Dic) · columnas = horas del día · claro = sin sombra, oscuro = sombreado

## Segmentos de cubierta

#	ÁREA M <sup>2</sup>	INCLIN.	AZIMUT	ORIENT. /100	SOL H/AÑO
5	767	2,4°	164°	91	1724
7	131	2,9°	161°	89	1727
11	524	3,5°	160°	89	1586
3	985	1,7°	228°	74	1719
2	639	2,2°	112°	62	1721
12	1	11,2°	100°	55	1721
4	195	8,2°	281°	44	1467
13	74	5,5°	282°	43	1657
8	693	4,7°	76°	42	1709
14	316	1,8°	287°	41	1675
10	60	3,7°	59°	33	1669
15	1	7,2°	57°	32	1672
6	726	1,2°	306°	30	1679
16	545	1,6°	41°	23	1594
9	1054	4,9°	2°	1	1649
1	276	0,9°	0°	0	1705

Cada plano de cubierta detectado con su orientación. **Orient.** (0-100): a mayor valor, mejor orientación fotovoltaica; las filas resaltadas son las mejor orientadas. Permite priorizar qué planos cubrir.

## Empresa ocupante (datos públicos)

Empresa	Mercaoleo, S.L.
Actividad	Sin clasificar
Dirección	s/n, Ctra. de Córdoba, 29200 Antequera, Málaga, Spain
Web	<a href="http://www.mercaoleo.es">www.mercaoleo.es</a>
Teléfono	No disponible en fuentes públicas
Email	No disponible en fuentes públicas

Identificación inferida de fuentes públicas. Datos de contacto de la empresa ocupante (perfil público y web corporativa); no incluye datos personales. Requiere validación antes de cualquier contacto. No corresponde a titularidad registral.

## Colaboración PPA con el propietario

**El propietario monetiza la cubierta sin invertir ni gestionar:** cede o arrienda el tejado y el operador financia, instala y mantiene la planta fotovoltaica.

Como titular de la inversión, es el operador quien gestiona y aprovecha los incentivos (subvención de autoconsumo, ventajas fiscales y bonificaciones de IBI/ICIO). Encaje en autoconsumo compartido (RD 244/2019), a validar con el radio de consumidores.

Preestudio comercial no vinculante: no sustituye inspección de cubierta, proyecto fotovoltaico ni análisis legal. La empresa ocupante se infiere de fuentes públicas y requiere validación humana; no incluye titularidad registral ni verificación de cargas (se comprueban con nota simple). Imagen base: PNOA (IGN España, CC BY 4.0).